

SATE.

GUIA TECNICA DE LA VERSATILIDAD DE LOS ACABADOS DEL SATE, (SISTEMAS DE AISLAMIENTO POR EL EXTERIOR).

Fecha de publicación: 18 de septiembre de 2025.

Referencia : Guía técnica de la versatilidad de los acabados del Sistema de aislamiento por el exterior, editada por ANFAPA-ASOCIACION FABRICANTES MORTEROS Y SATE edición Septiembre 2025.

SINTESIS DE LA PRESENTA NOTA TECNICA.

En esta nueva Nota Técnica , comentamos la Guía Técnica sobre “ *la versatilidad de los acabados del SATE*”, (Sistema de aislamientos por el exterior) , editada por ANFAPA, (Asociación Nacional Morteros y SATE), que destaca los siguientes conceptos técnicos, a saber :

Reducción de la demanda energética.

Se afirma que la instalación de un Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior , (SATE) , permite disminuir el consumo energético de los edificios **entre un 30 % y un 70 %**.

Compatibilidad con distintos contextos arquitectónicos.

Se subraya que los acabados del SATE no están reñidos con la conservación patrimonial ni con los estilos tradicionales de fachadas, **siendo posible reproducir detalles de arquitectura clásica** , (impostas, recercados, aleros, etc.).



También se menciona que se puede **adaptar a geometrías variadas**: cerramientos con retranqueos, superficies curvas, planos horizontales , (como techos de porches), aparte de los verticales.

Variedad de acabados estéticos.

Se destacan múltiples posibilidades:

1. Revestimientos continuos con diferentes texturas (liso, rugoso, rayado, gota, etc.)
2. Amplia gama de colores.
3. Acabados discontinuos como aplacado cerámico, piedra natural, vidriado, plaqueta cara vista.
4. Posibilidad de imitar materiales tradicionales o de efecto decorativo especial: estuco, tonalidades envejecidas, texturas tipo madera, hormigón, etc.

Seguidamente señalamos los aspectos técnicos y normativos más importantes a tener en cuenta :

Aspectos técnicos y normativos más importantes.

El acabado tiene que cumplir funciones de protección frente a lluvia, radiación solar, agentes externos, pero al mismo tiempo debe mantener ciertas propiedades **como la transpirabilidad al vapor de agua**.

En acabados cerámicos discontinuos se establecen requisitos del formato , (de especial importancia), resistencia a heladas, absorción de agua, peso por superficie además de **usar adhesivos y rejuntados con cumplimiento estricto de normas específicas**.



Ibiza Observatorio Edificación

Se hace hincapié en que todos los componentes del SATE **deben formar un sistema compatible y probado en conjunto**, afirmando que si se sustituye un componente sin considerar la compatibilidad, **puede fallar el sistema**.

Seguidamente la Guía Técnica enuncia las siguientes funciones adicionales del tipo de acabado del SATE, siendo :

Estética: la última capa de acabado **es clave en la apariencia final del edificio**.

Protección: impermeabilidad frente al agua de lluvia, **protección mecánica en lo que se refiere a impactos**, facilidad de mantenimiento.

Preservación de confort interior sin intervenciones muy invasivas, especialmente en rehabilitaciones.

Y finalmente se exponen las ventajas de la versatilidad de los acabados del SATE, siendo :

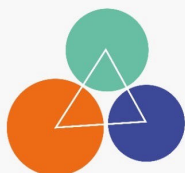
Permite adaptar la solución técnica y estética al lugar, orientación, clima, contexto arquitectónico.

Mejora de la eficiencia térmica sin sacrificar el aspecto final de la fachada.

Posibilidad de rehabilitar sin alterar demasiado la imagen original cuando se requiere conservación patrimonial.

Mejora visual y valor del edificio mediante acabados ornamentales, texturas, colores.

Muy agradecidos a la Asociación de Fabricantes de Morteros y SATE por la publicación de esta nueva Guía Técnica que será de ayuda para nuestras consultas técnicas del día a día en nuestras profesiones relacionadas con la edificación.



Ibiza Observatorio Edificación

Enlaces de referencia.

<https://anfapa.com/>

<https://anfapa.com/noticias-anfapa/1430/guia-acabados-de-sate-2025>

[https://www.idae.es/uploads/documentos/documentos_12300_Guia_SATE_A2012_acc
esiblesedan_df06746b.pdf](https://www.idae.es/uploads/documentos/documentos_12300_Guia_SATE_A2012_accesiblesedan_df06746b.pdf)



**Versatilidad
de los acabados
del SATE**

